



OBEC B Á T K A

Číslo 05/OZ/2018

Zápisnica

**napísaná v priebehu piateho zasadnutia
Obecného zastupiteľstva v Bátke, konaného dňa 17. júla 2018
o 17,00 hod. na Obecnom úrade v Bátke**



OBEC B Á T K A

Číslo 05/OZ/2018

Zápisnica

**napísaná v priebehu piateho zasadnutia
Obecného zastupiteľstva v Bátke, konaného dňa 17. júla 2018 (utorok)
o 17,00 hod. na Obecnom úrade v Bátke**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny, ktorá je prílohou tejto zápisnice.

Hencz Peter – starosta

Poslanci :
Bódiová Andrea
Ing.Karczag Jozef
Simon Zoltán
Burszky Csaba

Tóth Tomáš od 4. bodu zasadnutia

Ďalší prítomní a pozvaní hostia:

Furmanová Ildikó, hlavná kontrolórka
Zsírosová Jolana, pracovníčka OÚ

P r o g r a m :

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie
3. Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa
4. Stanovisko hlavnej kontrolórky – preklenovací úver na predfinancovanie výstavby oddychovej zóny
5. Aktuálne otázky
6. D i s k u s i a
7. Návrh na uznesenie
8. Záver

K bodu č.1.Otvorenie zasadnutia

V roku 2018 piate zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Bátke otvoril a viedol p. Peter Hencz, starosta obce. Privítal všetkých prítomných a zároveň oznámil, že Obecné zastupiteľstvo bolo zvolené v zmysle § 13 ods. 4. písm. a zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov a účastníci zasadnutia boli včas pozvaní. Starosta obce konštatoval, že počet prítomných poslancov na začiatku zasadnutia je 4 podľa prezenčnej listiny, dvaja poslanci Nagy Gabriel a Vas Róbert sa nezúčastnili na zasadnutí a Tóth Tomáš sa zúčastnil na zasadnutí od 4. bodu zasadnutia. Obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Zasadnutie obecného zastupiteľstva je zo zákona verejné, preto pozvánka bola zverejnená na úradnej tabuli a na webovej stránke obce Bátka v zákonom určenej lehote. Starosta obce navrhol doplniť program o jeden bod, nakoľko bola doručená žiadosť o odkúpenie obecného pozemku vhodný osobitného zreteľa, poslanci hlasovali o programe 5. zasadnutia. Program piateho zasadnutia OZ 5/2018 bol so zmenou schválený jednohlasne.

K bodu č. 2- 3 Voľba návrhovej komisie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Návrhová komisia: Úlohou návrhovej komisie je spracovávať a predkladať obecnému zastupiteľstvu návrhy uznesení OZ.

Predseda návrhovej komisie: za predsedu návrhovej komisie starosta odporučil poslanca Ing. Jozefa Karczaga, za člena návrhovej komisie: p. Andreu Bódiovú.

Overovatelia zápisnice: Za overovateľov zápisnice starosta určil poslancov: p. Burszky Csaba a p. Zoltán Simon

Zapisovateľka: Za zapisovateľku zápisnice starosta obce určil: p. Jolanu Zsírosovú

Hlasovanie: Za – 4	Proti – 0	Zdržalo sa – 0	Neprítomný - 3
Bódiová Andrea			Tóth Tomáš
Ing.Karczag Jozef			Nagy Gabriel
Burszky Csaba			Vas Róbert
Simon Zoltán			

K bodu č. 4 Odpredaj obecného pozemku

Žiadosť na odkúpenie časti obecného pozemku parc. č. 9737,9728 vhodný osobitného zreteľa podal pán Tomáš Tóth. Za dôvod odkúpenia uviedol úpravu celistvosti a prístupu k pozemku ktoré má vo vlastníctve. Časť uvedených parciel užíva od odkúpenia pozemku, nakoľko je pôvodne oplotená aj s pozemkami v jeho vlastníctve.

Pani Ildikó Furmanová hlavná kontrolórka obce sa odvolala na zákon 369/1990 podľa ktorého nie je možné odpredaj obecného pozemku poslancovi OZ.

Pán starosta navrhol žiadosť prejednať na nasledovnom zasadnutí obecného zastupiteľstva. Poslanci s návrh berú na vedomie.

Hlasovanie: Za – 4
Bódiová Andrea
Ing.Karczag Jozef
Burszky Csaba
Simon Zoltán
Tomáš Tóth

Proti – 0

Zdržalo sa – 0

Neprítomný - 2
Vas Róbert
Nagy Gabriel

Pán starosta navrhol schválenie predaja pozemkov pre pána Hubay Koloman a Hubayová Andrea a uzavretie Kúpnej zmluvy na pozemkyv kat. území Bátka:

na **liste vlastníctva č.631** - v pomere k celku v 1/1-ine /v celosti/ v jej výlučnom vlastníctve v rámci parcel registra „C“ evidovaných na katastrálnej mape :

- č. KN-C – **773/3 zastavaná plocha vo výmere 251 m2**, ktorá vznikla odčlenením (z č. KN-C -773/1 zastavaná plocha), na základe geometrického plánu
- č. KN-C - **766/2 zastavaná plocha vo výmere 2 m2**, ktorá vznikla odčlenením (z č. KN-C - 766 zastavaná plocha), na základe geometrického plánu

na **liste vlastníctva č.751:** - č. KN-C-741/2 **vodná plocha vo výmere 35 m2**, ktorá vznikla odčlenením (z KN-C - 741 vodná plocha), na základe geometrického plánu.

Zámer predaja pozemkov bol zverejnený na verejnej tabuli a na webovej stránke obce.

Poslanci hlasovali o predaj pozemkov a ukladali starostovi obce uzavrieť kupujúcim s pánom Koloman Hubay a pani Andrea Hubayovou Kúpnu zmluvu na základe ktorej odpredáva predávajúca obec Bátka kupujúcim z nehnuteľností vedených v katastri nehnuteľností u Správy katastra v Rimavskej Sobote pre okres Rimavská Sobota, obec Bátka a **kat.územie Bátka na liste vlastníctva č.631** - v pomere k celku v 1/1-ine /v celosti/ v jej výlučnom vlastníctve v rámci parcel registra „C“ evidovaných na katastrálnej mape :

- č. KN-C – **773/3 zastavaná plocha vo výmere 251 m2**, ktorá vznikla odčlenením (z č. KN-C - 773/1 zastavaná plocha), na základe geometrického plánu
- č. KN-C - **766/2 zastavaná plocha vo výmere 2 m2**, ktorá vznikla odčlenením (z č. KN-C - 766 zastavaná plocha), na základe geometrického plánu

na **liste vlastníctva č.751:** - č. KN-C-741/2 **vodná plocha vo výmere 35 m2**, ktorá vznikla odčlenením (z KN-C - 741 vodná plocha), na základe geometrického plánu.

Poslanci OZ jednohlasne schválili odpredaj pozemkov pre Kolomana Hubayho a Andrey Hubayovej a uzavretie Kúpnej zmluvy. OZ ukladá starostovi obce uzavretie Kúpnej zmluvy.

Hlasovanie: Za – 4
Bódiová Andrea
Ing.Karczag Jozef
Burszky Csaba
Simon Zoltán
Tomáš Tóth

Proti – 0

Zdržalo sa – 0

Neprítomný - 2
Vas Róbert
Nagy Gabriel

K bodu č. 5 Stanovisko hlavnej kontrolórky – preklenovací úver na predfinancovanie výstavby oddychovej zóny

Pán starosta Peter Hencz požiadal pani Ildikó Furmanovú o vypracovanie stanoviska k prijatiu preklenovacieho úveru na predfinancovanie projektu, výstavby oddychovej zóny obce Bátka vo výške **90 985,88 € (deväťdesiatisícdeväťstoosemdesiatpäť Eur 88 centov)**. Na základe ponuky vypracovanej VÚB predniesla svoje stanovisko, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice. Konštatovala, že na základe výpočtov doporučuje prijať preklenovací úver za účelom predfinancovania oddychovej zóny v obci Bátka.

A). Pán starosta navrhol hlasovať o prijatie preklenovacieho úveru na predfinancovanie výstavby oddychovej zóny na základe doporučenia hlavnej kontrolórky I. Furmanovej s 1,2% fix. úrokom.

Poslanci hlasovali o prijatie preklenovacieho úveru vystavením biankozmenky, ktorý jednohlasne schválili.

Hlasovanie: Za – 4	Proti – 0	Zdržalo sa – 0	Neprítomný - 2
Bódiová Andrea			Vas Róbert
Ing.Karczag Jozef			Nagy Gabriel
Burszky Csaba			
Simon Zoltán			
Tomáš Tóth			

B). Pán starosta navrhol hlasovať o vystavení biankozmenky dlžníka a podpísaním dohody o vyplňovacom práve k biankozmenke, ktorú poslanci jednohlasne schválili.

Hlasovanie: Za – 4	Proti – 0	Zdržalo sa – 0	Neprítomný - 2
Bódiová Andrea			Vas Róbert
Ing.Karczag Jozef			Nagy Gabriel
Burszky Csaba			
Simon Zoltán			
Tomáš Tóth			

K bodu č.6 Aktuálne otázky

Pán poslanec Tomáš Tóth navrhol v obci vybudovať spomaľovače jazdy, nakoľko v obci jazdia rýchlo, čo ohrozuje chodcov obce.

Pán starosta navrhol aby sa uskutočnilo stretnutie s občanmi obce, aby sa vyjadrili na ktoré časti obce by bolo nutné spomaľovače jazdy umiestniť.

Pán Tomáš Tóth navrhol spomaľovače jazdy umiestniť na ulici pri ktorej sa nachádza aj ich nehnuteľnosť, rodinný dom.

Pán starosta navrhol sa k riešeniu umiestnenia spomaľovačov jazdy vrátiť na nasledovnom zasadnutí obecného zastupiteľstva.

K bodu č.7 Diskusia

Do diskusie sa zapojili poslanci OZ a diskutovali k jednotlivým bodom zasadnutia.

Pán starosta Peter Hencz oznámil, že o 18,00 hodiny začne v zasadačke Obecného úradu stretnutie s občanmi obce ohľadom III. etapy verejného vodovodu.

K bodu č.8 Schválenie návrhu uznesení

Predseda návrhovej komisie Ing.Karczag Jozef predložil obecnému zastupiteľstvu na schválenie návrh uznesení. Uznesenie od č. 45 /2018-OZ do uznesenie č. 47 /2018-OZ tvorí prílohu tejto zápisnice.

K bodu č 9. Záver

Starosta obce poďakoval poslancom a všetkým prítomným za účasť. Program štvrtého zasadnutia OZ bol vyčerpaný a zasadnutie bolo ukončené o 17, 40 hodine.

Zapísala: Zsírosová Jolana

.....
Peter H e n c z
starosta obce Bátka

Overovatelia: Burszky Csaba

Simon Zoltán

Prílohu tejto zápisnice budú tvoriť uznesenia!

Od roku 2007 sú aj poslanci pri výkone svojho poslanskekého mandátu verejní činitelia, takže ak v tomto čase predávali zástupcovi starostu alebo poslancom OZ pozemky, tak zneužívali právomoci verejného činiteľa v čase, keď to na zasadnutí

schvaľovali, pri zistení takejto skutočnosti sa podá podnet preskúmanie na políciu z dôvodu zneužitia právomoci verejného činiteľa.
Zákon o ob. Zriadení 369/1990.