



OBEC B Á T K A

Číslo: 05/OZ/2016

Z á p i s n i c a

**napísaná v priebehu piateho zasadnutia
Obecného zastupiteľstva v Bátke, konaného dňa 15.novembra 2016
o 18.00 hod. na Obecnom úrade v Bátke.**



OBEC B Á T K A

Číslo: 05/OZ/2016

Z á p i s n i c a

napísaná v priebehu piateho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Bátke, konaného dňa
15.novembra 2016 o 18,00 hod. na Obecnom úrade v Bátke.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny, ktorá je prílohou tejto zápisnice

Hencz Peter – starosta

Poslanci :

Bódiová Andrea
Burszky Csaba
Ing.Karczag Jozef
Nagy Gabriel
Simon Zoltán
Tóth Tomáš
Vas Róbert

Ďalší prítomní a pozvaní hostia:

Furmanová Ildikó, kontrolórka
Nagy Pálová Magdaléna – pracovníčka OcÚ
Zsírosová Jolana – pracovníčka OcÚ

a dvaja občania.

P r o g r a m :

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie,
3. Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa
4. Kontrola plnenia prijatých uznesení z predošlých zasadnutí
5. Príprava návrhu VZN
6. Príprava návrhu rozpočtu na rok 2017
7. Návrh koncesnej zmluvy na prevádzku verejného osvetlenia
8. Aktuálne otázky – riadna inventarizácia majetku obce k 31.12.2016.
9. D i s k u s i a
10. Návrh na uznesenie
11. Záver

K bodu č.1. Otvorenie zasadnutia

V roku 2016 piate zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Bátke otvoril a viedol p.Peter Hencz, starosta obce. Privítal všetkých prítomných a zároveň oznámil, že Obecné zastupiteľstvo bolo zvolané v zmysle § 13 ods.4 písm. a/ zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov a účastníci zasadnutia boli včas pozvaní. Starosta obce konštatoval, že počet prítomných poslancov je 7 a obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Zasadnutie obecného zastupiteľstva je zo zákona verejné, preto pozvánka bola zverejnená na úradnej tabuli a na webovej stránke obce Bátka v zákonom určenej lehote. K programu neboli žiadne návrhy na zmenu. Starosta obce navrhol hlasovať o programe tak, ako bol zverejnený. Poslanci hlasovali o programe, program 5. riadneho zasadnutia OZ v r.2016 bol schválený jednohlasne.

K bodu č.2. 3 Voľba návrhovej komisie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Návrhová komisia: Úlohou návrhovej komisie je spracovávať a predkladať obecnému zastupiteľstvu návrhy uznesení OZ. Za predsedu návrhovej komisie starosta odporučil Ing.Jozefa Karczaga, za člena komisie Bódióvú Andreu.

Overovatelia zápisnice: Za overovateľov zápisnice starosta určil poslancov p.Nagy Gabriel, Burszky Csaba.

Zapisovateľka: Za zapisovateľku zápisnice starosta obce určil p.Magdalénu Nagy Pálovú.

Hlasovanie:	Za – 7	Proti – 0	Zdržalo sa – 0
	Bódióvú Andrea		
	Burszky Csaba		
	Ing.Karczag Jozef		
	Nagy Gabriel		
	Simon Zoltán		
	Tóth Tomáš		
	Vas Róbert		

K bodu č.4. Kontrola plnenia prijatých uznesení

Kontrola plnenia uznesení vykonal Ing.Karczag Jozef. Uznesenie č.26/2015 nebolo vyriešené. Právne stanovisko – písomné vyjadrenie vo veci nedoplatku na nájomnom u p.Pásztora nemáme. Starosta obce p.Peter Hencz sa vyjadril, že v tejto veci sa informoval u advokáta, písomné vyjadrenie nedal. Bolo prijaté opatrenie: uskutočniť stretnutie s advokátom za účasti aj poslancov do 30.04.2016. Stretnutie nebolo uskutočnené. Pán starosta oslovil p.Mikitu, ktorý vyjadril svoj názor, ale jeho písomné vyjadrenie nemáme.

Ing.Karczag Jozef dal návrh starostovi obce, aby spolu išli za advokátom a tento dlhoročný spor už by mali ukončiť.

Hlasovanie:	Za – 7	Proti – 0	Zdržalo sa – 0
	Bódióvú Andrea		
	Burszky Csaba		
	Ing.Karczag Jozef		
	Nagy Gabriel		
	Simon Zoltán		
	Tóth Tomáš		
	Vas Róbert		

K bodu č.5. . Príprava návrhu VZN

Na rok 2017 je potrebné pripraviť návrh všetkých VZN obce. Starosta obce p.Peter Hencz požiadal poslancov, aby predložili svoje návrhy ktoré budú zapracované do návrhu.

Vo VZN o miestnych daniach a poplatkoch správca dane určuje sadzbu za komunálny odpad tak pre fyzické osoby ako aj pre právnické osoby a podnikajúce fyzické osoby. Pri určení sadzby poplatku za TKO sú náklady obce vynaložené na vývoz a uloženie odpadu v predchádzajúcom roku. Skutočné výdavky v roku 2016 sú tak vysoké, že musíme zvýšiť poplatok za TKO tak u FO ako aj u PO. Podľa našich prepočtov máme zvýšiť poplatok za TKO u FO o 2,00 € t.j. na 12,00 € a u PO a podnikajúce FO o 6,00 € t.j. na 40,00 €. Ďalšie zvýšenie dotkne aj poplatku za MŠ a režijných nákladov v školskej jedálni MŠ. Materskú školu v Bátke navštevujú deti zo 14 obcí ich počet je 49, z toho cca polovica z Bátky. Rozpočet MŠ a školskej jedálne je prečerpaný. V roku 2016 MŠ navštevoval 58 detí. Obec z podielových daní na prevádzku MŠ dostala 108307,46 €, na ŠJ MŠ 11695,12 €. Údržbu objektu MŠ zabezpečuje obec, na ktorú z podielových daní pripadá suma 6185,70 €. Rozpočet MŠ koncom roka bol značne prečerpaný, navyše náklady za všetkých detí znáša obec.

Poslanci s uvedenými návrhmi súhlasili, ďalšie návrhy neboli.

Navrhnuté zmeny budú zapracované do návrhu VZN do 29.11.2016 a návrhy VZN budú predložené na schválenie OZ. Po dobu 15 dní VZN budú zverejnené na pripomienkové konanie. Zasadnutie OZ sa koná 15.decembra 2016 na ktorom VZN budú schválené, účinné od 01.01.2017.

Hlasovanie:	Za – 7	Proti – 0	Zdržalo sa – 0
	Bódiová Andrea		
	Burszky Csaba		
	Ing.Karczag Jozef		
	Nagy Gabriel		
	Simon Zoltán		
	Tóth Tomáš		
	Vas Róbert		

K bodu č.6. Príprava návrhu rozpočtu na rok 2017

Starosta obce p.Peter Hencz predložil obecnému zastupiteľstvu požiadavky neziskových organizácií o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na ich činnosť.

Požiadavky doručili Športový klub Bátka, CSEMADOK MO Bátka, Klub dôchodcov Bátka. Poslanci konštatovali, že t.č. futbal je na nízkej úrovni, keby sa zapojila mládež zo ZŠ dalo by sa aj naďalej zvyšovať úroveň futbalu.

Obec má platné VZN o poskytnutí dotácie z rozpočtu obce, žiadatelia majú splniť podmienky hlavne mať 50 % vlastných zdrojov k žiadanej dotácii.

Do príjmovej časti rozpočtu budú zapracované aj príjmy z predaja bytov a zmeny u daní a poplatkov podľa VZN obce.

Zo strany poslancov neboli dané návrhy na investičné aktivity v obci.

Hlasovanie:	Za – 7	Proti – 0	Zdržalo sa – 0
	Bódiová Andrea		
	Burszky Csaba		
	Ing.Karczag Jozef		
	Nagy Gabriel		
	Simon Zoltán		
	Tóth Tomáš		
	Vas Róbert		

K bodu č.7. Návrh koncesnej zmluvy na prevádzku verejného osvetlenia

Návrh koncesnej zmluvy na rekonštrukciu a modernizáciu VO, vrátane modernizácie systému riadenia VO a o poskytovaní služieb, prevádzky a údržby zariadení VO v obci predložil obecnému zastupiteľstvu na schválenie p.Peter Hencz, starosta obce. Koncesionár na vlastné náklady vykoná dielo, obec nepotrebuje vstupný kapitál.

Poslancom koncesná zmluva bola odoslaná, mohli preštudovať a objektívne rozhodovať o jej prijatí a schválení.

Na zasadnutie OZ bol pozvaný aj konateľ firmy Ing.Vorobel.

Kontrolórka obce p.Ildikó Furmanová upozornila, že podľa zákona č.138/1991 Z.z. § 9c ods.2 obec nesmie koncesný majetok previesť do vlastníctva iných osôb.

Koncesionár pri užívaní koncesného majetku koná vo vlastnom mene a nemá postavenie správcu majetku obce podľa tohto zákona.

Poslanci od konateľa firmy – koncesionára žiadali odpoveď na viaceré otázky, týkajúce sa zabezpečenia včasnej údržby, kvality svietidiel a garanciu na korektné vzťahy počas trvania zmluvy. Ing.Vorobel vysvetľoval poslancom jeho povinnosti vyplývajúce zo zmluvy, ubezpečil ich, že ponuka je dobrá, zmluva je férová, je potrebná iba vzájomná dôvera.

Kontrolórka obce p.Furmanová doporučila pred podpísaním koncesnú zmluvu dať prekontrolovať odborníkovi, príp. notárovi.

Hlasovanie: Za – 7 Proti – 0 Zdržalo sa – 0
Bódiová Andrea
Burszky Csaba
Ing.Karczag Jozef
Nagy Gabriel
Simon Zoltán
Tóth Tomáš
Vas Róbert

K bodu č.8. Aktuálne otázky – žiadosti

Obecné zastupiteľstvo v aktuálnych otázkach prejednálo :

- žiadosť Jána Pénteka, nájomcu obecného bytu o súhlas na odkúpenie bytu a nebytového priestoru do osobného vlastníctva vchod 1, prízemie, byt č.1. Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku 4671/93764.

- žiadosť Gabriela Pénteka, nájomcu obecného bytu o súhlas na odkúpenie bytu a nebytového priestoru do osobného vlastníctva.

Nehnutelnosti sú vedené na LV č.914 k.ú. Bátka.

Starosta navrhuje prevod vlastníctva priamym predajom hodné osobitného zreteľa.

Byty netreba znovu ohodnotiť cenu navrhol určiť podľa posledného ohodnotenia.

Hlasovanie: Za – 7 Proti – 0 Zdržalo sa – 0
Bódiová Andrea
Burszky Csaba
Ing.Karczag Jozef
Nagy Gabriel
Simon Zoltán
Tóth Tomáš
Vas Róbert

- zameranie obecného pozemku s budovami bývalej stolárskej dielne. Nehnutelnosti neboli zapísané do KN. Tieto nehnuteľnosti plánujeme využiť podobným spôsobom ako v minulosti, cez projekt plánujeme vytvoriť obecný podnik a tým vytvoriť pracovné miesta pre piatich

občanov po dobu 5 rokov. Pracovné stroje zo starej stolárskej dielne treba opraviť a použiť ako vstupný kapitál do vytvorenia podniku.

Pri zameraní pozemku vyskytol problém – obec užíva časť pozemku suseda Ivana Gomboša a on užíva obecné pozemky parcelu podobnej veľkosti.

Túto skutočnosť plánujeme vysporiadať uzatvorením výmennej zmluvy.

Hlasovanie: Za – 7 Proti – 0 Zdržalo sa – 0

Bódiová Andrea
Burszky Csaba
Ing.Karczag Jozef
Nagy Gabriel
Simon Zoltán
Tóth Tomáš
Vas Róbert

- inventarizácia majetku obce k 31.12.2016 – Starosta obce vydal príkaz na vykonanie ročnej inventarizácie majetku obce a v ZŠ Bátka.

- deň dôchodcov je naplánovaný na 27.11.2016 o 14,00 hod. t.j. v nedeľu v telocvični ZŠ.

- privítanie Mikuláša 4. alebo 5.decembra 2016 na kedy budeme vedieť zabezpečiť konský záprah s Mikulášom.

K bodu č.9. Diskusia

Starosta obce otvoril diskusiu a na začiatku odovzdal slovo prítomným občanom.

- Szívosová Mária – Obec zamestnáva na aktívnej činnosti veľa občanov, ktorí by sa mali starať o čistotu a poriadok v obci na verejných priestranstvách a na cintorínoch.

Napriek tomu, že robotníkov je veľa verejné priestranstvá sú plné smeti a hlavne v Dolnej Bátke, kde v tomto roku na stĺpoch sme nemali ani kvety. Ako je dlhý rok v tejto časti dediny nevidno ani robotníka ani vedúceho zamestnanca.

Pred sviatkami cintoríny neboli upravené, opadané lístia boli na koptkách medzi pomníkmi.

Ženy na aktívnych prácach sedia v byte pri káve a nepracujú. Len Kínošová chodí po dedine a zbiera smeti.

Vedľa cesty na Szívosszôg na verejnom priestranstve niekto voľne chová ovce . To veľmi špatí tejto ulice a nečistota je zapáchajúca. Ako je to, že obec nevie zasahovať.

Voľne pobežujúce psi v dedine ohrozujú chodcov, hlavne detí. Belica Štefan, Kunštár Štefan a Máté Róbert ml. chovajú psov ktoré sú stále na verejných priestranstvách a na uliciach.

Žiadala vyzvať a upozorniť uvedených občanov na bezpečný chov psov a to na vlastných pozemkov. Pri nerešpektovaní sankcionovať.

- Szívos Ladislav žiadal poslancov, aby schválili zľavy na miestnych daniach a poplatkoch pre dôchodcov.

- Starosta obce Peter Hencz vyhodnotil diskusné príspevky občanov.

Zamestnancov na aktívnych prácach v celom rozsahu neviem zastáť, ale denné úlohy väčšinou sú vykonané. Vzhľadom na veľký počet ľudí koordinátor nie je schopný v dostatočnej miere ich kontrolovať. Na cintorínoch pred sviatkami stále pracovali, na sobotu boli v poriadku. Hrobové miesta občania na AČ nie sú povinní čistiť, nakoľko si to neželajú ani príbuzní. Verejné priestranstvo na Szívosszôgu kde t.č. sú ovce roky bolo znečistené nahromadenými komunálnymi odpadmi. Teraz je to vyčistené pasú tam ovce – pre radosť detí.

Voľne pobežajúce psi - je dlhoročný problém v obci a skoro u tých istých občanov.
Obec vyvodí voči porušovateľom potrebné opatrenia.
Dôchodcovia v obci sú každoročne odmenení sumou 10,- €. Túto čiastku môžu použiť
ľubovoľne aj na zaplatenie miestnych poplatkov. Z toho dôvodu vo VZN nie je zapracovaná
zľava.

K bodu č 10. Schválenie návrhu uznesení

Predseda návrhovej komisie Ing.Karczag Jozef predložil obecnému zastupiteľstvu
návrh uznesenia. Uznesenie od č.29/2016-OZ do uznesenie č.34/2016-OZ tvorí prílohu tejto
zápisnice.

K bodu č 11. Záver

Nakoľko program piateho zasadnutia bol vyčerpaný, p.Peter Hencz, starosta poďakoval
poslancom a ostatným prítomným za účasť na zasadnutí a zasadnutie ukončil.
Zasadnutie OZ bolo ukončené o 21,00 hod.

Zapísala: Magdaléna Nagy Pálová

.....
Peter Hencz, starosta

Overovatelia: Nagy Gabriel

Burszky Csaba