OBEC BÁTKA

Číslo 01/OZ/2026

Zápisnica

napísaná v priebehu prvého zasadnutia
obecného zastupiteľstva v Bátke, konaného dňa 11.02.2026
o 18,00 hod. v zasadačke obecného úradu v Bátke

OBEC BÁTKA

Číslo 01/OZ/2026

Zápisnica

napísaná v priebehu prvého zasadnutia obecného zastupiteľstva v Bátke, konaného dňa 11.02.2026 o 18,00 hod. v zasadačke obecného úradu v Bátke

Prítomní: podľa prezenčnej listiny, ktorá je prílohou tejto zápisnice.

Starosta:	Peter Hencz
Poslanci:	Bene Viktor Bódiová Andrea Burszky Csaba Bc. Furman Peter Ing. Karczag Jozef Mács Zoltán Simon Zoltán
Ďalší prítomní a pozvaní hostia:	PaedDr. Csilla Sebőková, riaditeľka ZŠ s MŠ - Alapiskola és óvoda, Bátka Jolana Zsírosová, zapisovateľka Bc. Nikolett Burszki Monika Juhászová

K bodu č. 1 – Otvorenie

Peter Hencz, starosta obce privítal všetkých prítomných a zároveň oznámil, že Obecné zastupiteľstvo bolo zvolené v zmysle § 13 ods. 4. písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov a účastníci zasadnutia boli včas pozvaní. Starosta obce konštatoval, že počet prítomných poslancov na začiatku zasadnutia je 6 podľa prezenčnej listiny. Obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Pán poslanec Csaba Burszky sa zasadnutia nezúčastnil.

Zasadnutie obecného zastupiteľstva je zo zákona verejné, preto pozvánka bola zverejnená na úradnej tabuli a na webovej stránke obce Bátka v zákonom určenej lehote.

K bodu č. 2 - Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa

Návrhová komisia: Úlohou návrhovej komisie je spracovávať a predkladať obecnému zastupiteľstvu návrhy uznesení OZ.

Predseda návrhovej komisie: uznesenie č. 42/2022 (Burszky Csaba, Simon Zoltán, Mács Zoltán)

Overovatelia zápisnice: Za overovateľov zápisnice starosta určil poslancov: Bene Viktor, Ing. Jozef Karczag

Zapisovateľka: Za zapisovateľku zápisnice starosta obce určil: p. Jolanu Zsírosovú, poslanci vzali na vedomie

Starosta navrhol hlasovať o overovateľov zápisnice, návrh poslanci jednohlasne schválili.

Hlasovanie:

Za-6	Proti-0	Zdržal sa-0	Neprítomný-1
Bene Viktor			Burszky Csaba
Bódiová Andrea			
Bc. Furman Peter			
Ing. Karczag Jozef			
Mács Zoltán			
Simon Zoltán			

K bodu č. 3 - Schválenie programu zasadnutia

Starosta obce vyzval poslancov OZ, aby sa vyjadrili k programu zasadnutie. Nakoľko nezazneli pripomienky, starosta navrhol program l. zasadnutia OZ v roku 2026 doplniť o bod 9. Zámer predaja pozemku obce. Žiadosť o odkúpenie majetku obce – pozemku doručil žiadateľ p. A. D.

Zverejnený program zasadnutia

1. Otvorenie
2. Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Kontrola uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ
5. Rozpočtové opatrenie č. 1
6. Správa hlavnej kontrolórky obce
7. VZN č. 9/2025 – Prevádzkový poriadok pohrebiska
8. Správa daňového referenta-nedoplatky do 31.12.2025
9. Ostatné

10. Záver

Doplnenie programových bodov o bod č. 9 – Zámer predaja pozemku obce a zmena poradia programových bodov

Program zasadnutia so zmenou

1. Otvorenie
2. Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Kontrola uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ
5. Rozpočtové opatrenie č. 1
6. Správa hlavnej kontrolórky obce
7. VZN č. 9/2025 – Prevádzkový poriadok pohrebiska
8. Správa daňového referenta-nedoplatky do 31.12.2025
9. Zámer predaja pozemku obce
10. Ostatné
11. Záver

Starosta obce navrhol hlasovať o programe 1. zasadnutia obecného zastupiteľstva so zmenou a zmenou poradia programových bodov, ktorý návrh poslanci OZ jednohlasne schválili.

Hlasovanie:

Za-6	Proti-0	Zdržal sa-0	Neprítomný-1
Bene Viktor			Burszky Csaba
Bódiová Andrea			
Bc. Furman Peter			
Ing. Karczag Jozef			
Mács Zoltán			
Simon Zoltán			

<u>K bodu č. 4 - Kontrola uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ</u>

Kontrolu uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ vykonal starosta obce. Vyjadril sa k stavu plnenia jednotlivých uznesení.

37/2025 – nájomné za nehnuteľnosti vo vlastníctve obce – v plnení
47/2025 – zriadenie vecného bremena M. Tóth – v plnení
50/2025 – zavedenie množstvového zberu – v plnení
55/2025 – úprava areálu futbalového ihriska – v plnení
63/2025 – Zaradenie do MAS MALOHONT – splnené
64/2025 – Predaj pozemku M. T – v plnení
65/2025 – zámer predaja pozemku I. G – v plnení

Starosta obce vyzval poslancov OZ aby sa k jednotlivým uzneseniam vyjadrili. Nakoľko nezazneli pripomienky, uzavrel bod 4. zasadnutia.

Poslanci OZ vzali na vedomie správu o kontrole uznesení z predchádzajúcich zasadnutí.

K bodu č. 5 - Rozpočtové opatrenie č.1

Starosta obce predložil poslancom OZ rozpočtové opatrenie č. 1 vypracované N. Burszki. Obecné zastupiteľstvo obce Bátka prerokovalo návrh 1. rozpočtového opatrenia na rok 2026. Rozpočtové opatrenie je spracované v Prílohe č. 1 zo dňa 11. 2. 2026, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť uznesenia.

Starosta obce navrhol hlasovať o rozpočtové opatrenie č. 1 v súlade s § 14 ods. 2 písm. b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov o rozpočtové opatrenie obce Bátka na rok 2026 podľa Prílohy č. 1 zo dňa 11. 2. 2026. Za zapracovanie schváleného rozpočtového opatrenia do upraveného rozpočtu obce na rok 2026, ktorý návrh poslanci jednohlasne schválili, je zodpovedná administratívna pracovníčka obce.

Hlasovanie:

Za-6	Proti-0	Zdržal sa-0	Neprítomný-1
Bene Viktor			Burszky Csaba
Bódiová Andrea			
Bc. Furman Peter			
Ing. Karczag Jozef			
Mács Zoltán			
Simon Zoltán			

K bodu č. 6 - Správa hlavnej kontrolórky obce

Hlavná kontrolórka obce predložila Obecnému zastupiteľstvu obce **Bátka** správu o kontrolnej činnosti vykonanej v roku 2025. Podrobnosti sú uvedené v Prílohe zo dňa 6. 2. 2026, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť uznesenia.

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** predloženú správu hlavnej kontrolórky.

K bodu č. 7 - VZN č. 9/2025 - Prevádzkový poriadok pohrebiska

Starosta obce odovzdal slovo pani poslankyni **A. Bódiovej**, ktorá vyzvala poslancov, aby sa vyjadrili k prevádzkovému poriadku pohrebiska, najmä k zmluve o nájme hrobového miesta a k poplatkom podľa typu hrobu (jedno-, dvoj- a trojhrob).

Pani poslankyňa dodala, že udržiavanie cintorínov je nákladové a navrhované sumy poplatkov sú takmer symbolické. Ďalším cieľom navrhovaného poriadku je aj koordinácia hrobových

miest a potreba nahlásenia obsadenia hrobového miesta **v súlade s mapou obce** v prípade nájmu hrobového miesta a pohrebu.

Diskusia poslancov:

- **Bc. P. Furman** navrhol zorganizovať verejné stretnutie s občanmi a dodal, že v obci sú prijatí zamestnanci z ÚPSVaR, ktorí by mohli pomôcť s údržbou cintorína.
- Starosta obce sa vyjadril, že zamestnanci obi dve cintoríny udržiavajú, kosia, ale sú úkony a ďalšie práce, ktoré sú pre obec nákladné.
- **A. Bódiová** doplnila, že údržba zahŕňa aj ďalšie práce, ako je výrub stromov nad hrobovými pamiatkami a iné potrebné zásahy.
- **V. Bene** navrhol dať občanom možnosť vyjadriť sa k návrhu na verejnom fóre a vysvetliť im prínos nariadenia.
- **Z. Mács** navrhol niekoľkonásobne vyhlásiť verejné podujatie vo verejnom rozhlase a súčasne občanov informovať o pokračovaní výstavby verejnej kanalizácie a plánovanom množstevnom zbere komunálneho odpadu. Dodal, že nájom hrobového miesta do určitej miery obmedzuje obec, preto je potrebné zvážiť výšku poplatku.
- **Z. Simon** vyjadril názor, že návrh poplatku za hrobové miesto je symbolický.
- **A. Bódiová** doplnila, že nájomná zmluva odbremení obec od možných nepriaznivých následkov v prípade škody.
- **Z. Mács** navrhol pred usporiadaním verejného podujatia stretnúť sa s poslancami a dohodnúť sa na bodoch verejného podujatia.

Obecné zastupiteľstvo sa zhodlo na zvolaní verejnej schôdze, kde občanom podrobne nutnosť a zámer nájmu pohrebiska zároveň navrhuje spojiť verejnú chôdzu aj inými témami ako sú množstevný zber odpadu, nedoplatky, verejná kanalizácia, chodník a polder.

Starosta obce navrhol, aby tento bod zasadnutia „ Prevádzkový poriadok pohrebiska“ sa riešil **po usporiadaní verejného podujatia**, ktorého cieľom je informovať občanov a vypočuť ich názory k rôznym témam.

Poslanci OZ vzali na vedomie návrh starostu obce.

<u>K bodu č. 8 - Správa daňového referenta - nedoplatky do 31.12.2025</u>

Daňová referentka J. Zsírosová predložila Obecnému zastupiteľstvu obce **Bátka** správu o daňových dlhoch a nedoplatkoch k 31. 12. 2025. OZ na svojom zasadnutí prerokovalo správu daňového referenta o stave nedoplatkov na miestnych daniach v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

týkajúcich sa:

- Dane z nehnuteľností (DZN),
- Poplatku za komunálny odpad (TKO),
- Poplatku za stočné.

Podrobnosti sú uvedené v spise Daňové nedoplatky za dane a poplatky k 31.12.2025, - vyúčtovanie.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie predloženú správu daňového referenta.

K bodu č. 9 – Zámer predaja majetku obce

Starosta obce predložil žiadosť pána **A. D.** o kúpu pozemku, predmetu uvedeného nižšie.

Obecné zastupiteľstvo v **Bátke** prerokovalo žiadosť a na základe vypracovaného zámeru predaja pozemku a predloženého geometrického plánu **jednohlasne uznieslo**

o schválení zámeru predaja majetku obce vymedzeného:

- **Pozemok parcely registra „C“**: parc. č. 128/2 – záhrada o výmere 75 m²
- **Katastrálne územie:** Bátka
- **Okres:** Rimavská Sobota
- **LV č.:** 631
- Vytvorený geometrickým plánom č. G1 535/2025 zo dňa 11. 09. 2025, vyhotoveným **Ing. Róbertom Kuvikom**

Za dôvod hodný osobitného zreteľa považuje:

Prevod sa realizuje z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Bátka, článok 21, bod 6 písm. b), keďže ide o scelenie pozemkov malej výmery a nízkej hodnoty a účelnejšie usporiadanie vlastníckych vzťahov. Predmetný pozemok obec nemá možnosť samostatne účelne využívať. Pozemok je dlhodobo udržiavaný a užívaný žiadateľom.

Hlasovanie:

Za-6	Proti-0	Zdržal sa-0	Neprítomný-1
Bene Viktor			Burszky Csaba
Bódiová Andrea			
Bc. Furman Peter			
Ing. Karczag Jozef			
Mács Zoltán			
Simon Zoltán			

Obec zverejní zámer predaja v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov po určení kúpnej ceny znaleckým posudkom. Všetky náklady spojené s predajom a prevodom majetku obce znáša kupujúci (znal. posudok, poplatok za návrh na vklad).

ZÁMER PREDAJA MAJETKU OBCE

podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Obec Bátka v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer predaja nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Predmetom zámeru predaja je nehnuteľnosť vo výlučnom vlastníctve obce Bátka v podiele 1/1, nachádzajúca sa v:

- okrese: Rimavská Sobota
- obci: Bátka
- katastrálnom území: Bátka

evidovaná Okresným úradom Rimavská Sobota, katastrálnym odborom, a to:

Pozemok parcely registra „C“ KN, zapísaný na LV č. 631:

- parc. č. 128/2 – záhrada o výmere 75 m²

vytvorený geometrickým plánom č. G1 535/2025 zo dňa 11. 09. 2025, vyhotoveným Ing. Róbertom Kuvikom pre žiadateľa - kupujúceho.

Kupujúci:
A..... D.....
trvalý pobyt: .....,

Kúpna cena bude určená znaleckým posudkom.

Prevod sa realizuje z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Bátka, článok 21, bod 6 písm. b), keďže ide o scelenie pozemkov malej výmery a nízkej hodnoty a účelnejšie usporiadanie vlastníckych vzťahov. Predmetný pozemok obec nemá možnosť samostatne účelne využívať. Pozemok je dlhodobo udržiavaný žiadateľom.

Výdavky spojené s prevodom vlastníckeho práva znáša kupujúci.

Zámer bude zverejnený najmenej 15 dní pred jeho schvaľovaním na úradnej tabuli obce, na webovom sídle obce a iným vhodným spôsobom, po určení kúpnej ceny znaleckým posudkom.

K bodu č. 10 – Ostatné

Starosta obce oznámil poslancom Obecného zastupiteľstva, že v priebehu marca a apríla sa začne realizácia projektu – „Verejná kanalizácia, pokračovanie". V súvislosti s realizáciou sa plánuje verejné podujatie, stretnutie s občanmi a domácnosťami, ktorých sa tento úsek týka, konkrétne ide o lokalitu „Szívos szög, ulica oproti benzínke, stará cesta pred Pneu servisom smerom na Tomášovce."

Starosta ďalej oznámil, že vstúpili sme do roku, kedy nás opäť očakávajú miestne voľby, t. j. voľby do miestnych orgánov samosprávy, a koncom roka aj voľba riaditeľa Základnej školy s materskou školou – Alapiskola és Óvoda, Bátka.

Riaditeľka ZŠ s MŠ, PaedDr. Csilla Sebőková, informovala poslancov o optimalizácii základných škôl a o významných legislatívnych zmenách v školstve. Zároveň priblížila prítomným aktivity školy. Pripomenula aj spomienku na zosnulého rodáka a čestného občana, spisovateľa a publicistu pána Jozefa Mácsa, ktorý by tento rok oslávil 95. narodeniny.

K bodu č. 11 - Záver

Starosta obce poďakoval poslancom Obecného zastupiteľstva a všetkým prítomným za účasť na zasadnutí. Keďže nikto nemal ďalšie pripomienky, zasadnutie bolo ukončené o 19:55 hodine.

Zapísal(a): Jolana Zsírosová
V Bátke, dňa 11.02.2026

_____
Peter Hencz
starosta obce

Overovatelia:
Bene Viktor _____

Ing. Karczag Jozef _____