



OBEC BÁTKA

U Z N E S E N I A z tretieho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce BÁTKA zo dňa 14.apríla 2015

K bodu č.1-3. Schválenie programu zasadnutia OZ voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa

Uznesenie č. 27/2015

Obecné zastupiteľstvo v Bátke

S c h v a ľ u j e

- a/ Program tretieho zasadnutia obecného zastupiteľstva bez pripomienok
- b/ overovateľov zápisnice - poslanci Róbert Vas, Csaba Burszky

V o l í

- c/ členov návrhovej komisie v zložení – poslanci Ing.Karczag Jozef, Bódiová Andrea

B e r i e n a v e d o m i e

- d/ určenie zapisovateľa - Magdaléna Nagy Pálová

K o n š t a t u j e

- e/ že z celkového počtu 7 poslancov, sa podľa prezenčnej listiny rokovania OZ zúčastnilo 7 poslancov, čím zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Bódiová Andrea, Burszky Csaba, Ing.Karczag Jozef, Nagy Gabriel
Simon Zoltán, Tóth Tomáš, Vas Róbert.

Hlasovanie:

Za:	7	Bódiová Andrea, Burszky Csaba, Ing.Karczag Jozef, Nagy Gabriel, Simon Zoltán, Tóth Tomáš, Vas Róbert.
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	

V Bátke, dňa 14.apríla 2015

Peter H e n c z
Starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Vas Róbert

Burszky Csaba



OBEC BÁTKA

U Z N E S E N I A z tretieho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce BÁTKA zo dňa 14.apríla 2015

K bodu č. 4. Kontrola plnenia prijatých uznesení z predošlého zasadnutia OZ

Uznesenie č. 28/2015

Obecné zastupiteľstvo v Bátke

Berie na vedomie

Plnenie uznesení z predošlého zasadnutia OZ od č.13 – 26 nasledovne:

Uznesenia od č.13 do č.23 sú splnené.

Uznesenie č.24/2015 nebola dokončená inventarizácia majetku.

Uznesenie č.25/2015 splnené

Uznesenie č.26/2015 nie sú splnené uznesenia z predchádzajúcich rokov

- Vyžiadanie právneho stanoviska vo veci nedoplatku na nájomnom u p.Pásztora
- Vymáhanie nedoplatkov na daní a poplatkov /výzvy bolo odoslané/
- Byt 180/2 ponúknuť záujemcom za trhovú cenu.

Bódiová Andrea, Burszky Csaba, Ing.Karczag Jozef, Nagy Gabriel
Simon Zoltán, Tóth Tomáš, Vas Róbert.

Hlasovanie:

Za:	7	Bódiová Andrea, Burszky Csaba, Ing.Karczag Jozef, Nagy Gabriel, Simon Zoltán, Tóth Tomáš, Vas Róbert.
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	

V Bátke, dňa 14.apríla 2015

Peter H e n c z
Starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Vas Róbert

Burszky Csaba



OBEC BÁTKA

U Z N E S E N I A z tretieho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce BÁTKA zo dňa 14.apríla 2015

K bodu č. 5. Zámer predaja obecného majetku – obecné byty – na základe zákona
č.138/1991 Z.z. § 9a, ods.1 písm. c/ prevod majetku priamym predajom

Uznesenie č. 29/2015

Obecné zastupiteľstvo v Bátke

S c h v a ľ u j e

Predaj obecných bytov priamym predajom podľa zákona č.138/1991 Z.z. § 9a, ods.1 písm. c.

Bódiová Andrea, Burszky Csaba, Ing.Karczag Jozef, Nagy Gabriel
Simon Zoltán, Tóth Tomáš, Vas Róbert.

Hlasovanie:

Za:	7	Bódiová Andrea, Burszky Csaba, Ing.Karczag Jozef, Nagy Gabriel, Simon Zoltán, Tóth Tomáš, Vas Róbert.
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

V Bátke, dňa 14.apríla 2015

Peter H e n c z
Starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Vas Róbert

Burszky Csaba

Obec Bátka, Bátka č.161, 980 21

VEREJNÁ SÚŤAŽ PREDAJ MAJETKU OBCE PRIAMYM PREDAJOM

Obec Bátka v zmysle § 9a ods.1 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb., v znení neskorších predpisov, na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva č. 29, zo dňa 14.04.2015.

**zverejňuje zámer
predať svoj majetok priamym predajom**

PODMIENKY PREDAJA

I. Vyhlasovateľ

Názov organizácie: Obec Bátka – Obecný úrad č.161, 980 21
IČO 00318604
DIČ 2021293197
Bankové spojenie: OTP Banka Slovensko, a.s., pobočka Rim.Sobota
Číslo účtu: 9337187/5200

II. Predmet predaja

1. Predmetom priameho predaja je predaj obecných bytov v kat.úz.Bátka na LV č.914 v celosti byt č..... prislúchajúci podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu č.s.180 /14 bytová jednotka/ v obci Bátka na parc.č. 613/40 Zastavané plochy a nádvoria vo výmere..... m².

2. Minimálna cena za predaj uvedených nehnuteľností sa stanovuje na € s prihliadnutím na stanovené všeobecné hodnoty bytov podľa znaleckého posudku vypracovaného znalcom zo dňa

III. Ostatné podmienky predaja

1. Ponuka musí obsahovať:

a/ identifikačné údaje záujemcu /meno, priezvisko, adresa, dátum narodenia/
b/ označenie nehnuteľnosti - pozemku, a to: číslo parcely, výmeru
c/ cenovú ponuku za nehnuteľnosť – pozemok /číselné vyjadrenie navrhovanej jednotkovej kúpnej ceny za 1 m²
d/ čestné vyhlásenie uchádzača, že nie je osobou v zmysle § 9 ods. 6 alebo ods. 7, zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

2. Ponuky doručte v lehote do 10.08.2014 do 12,00. hod. na adresu:

Obec Bátka, Bátka č.161. 980 21, alebo osobne na uvedenej adrese v zalepenej obálke s označením: „NEOTVÁRAŤ – cenová ponuka“. Ponuky doručené po lehote na ich

predloženie, a ponuky ktoré nebudú obsahovať náležitosti uvedené v bode 1., budú z vyhodnotenia vylúčené.

3. Pozemok bude odpredaný záujemcovi, ktorý ponúkne v porovnaní s ostatnými najvyššiu kúpnu cenu, ktorá nemôže byť nižšia ako 2,79 €/m².

4. Vyhodnotenie ponúk sa uskutoční na rokovaní OZ. Komisia na vyhodnotenie je vytvorená zo všetkých poslancov OZ. Ponuky budú vyhodnotené ihneď po otvorení obálok.

5. Vyhlasovateľ bude písomne informovať víťazných účastníkov o prijatí ich návrhov ako aj účastníkov, ktorí neuspeli – o odmietnutí ich návrhov bez zbytočného odkladu.

6. Uzatvorenie kúpnej zmluvy najneskôr do jedného mesiaca od schválenia predaja obecným zastupiteľstvom. Kupujúci zaplatí celkovú kúpnu cenu a všetky súvisiace poplatky za nehnuteľnosť prevodom na účet obce, najneskôr do 10 dní odo dňa podpísania kúpnej zmluvy. Zaplataenie kúpnej ceny je podmienkou návrhu na vklad vlastníckeho práva v prospech kupujúceho, inak má vyhlasovateľ právo odstúpiť od zmluvy.

Zmluvné podmienky:

- nemožnosť prevodu pozemku po dobu piatich rokov na tretiu osobu odo dňa nadobudnutia pozemku.

7. Návrh kúpnej zmluvy bude spracovaný v zmysle príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka vyhlasovateľom priameho predaja.

8. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené ponuky, priamy predaj s cenovou ponukou na predaj pozemku zrušiť, meniť podmienky priameho predaja, ukončiť priamy predaj ako neúspešný alebo predĺžiť lehotu na predkladanie ponúk, predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku priameho predaja. Zmena podmienok priameho predaja s cenovou ponukou na predaj pozemku sa vykoná spôsobom a prostriedkami tak, ako bola vyhlásená.

9. Bližšie informácie o ponúkaných pozemkoch, resp. obhliadka sa vykoná po predchádzajúcom dohovore na telefónnom čísle: 047 5697101, mobil: 0918884855.

V Bátke, dňa2015.

Peter H e n c z
Starosta obce:



OBEC BÁTKA

U Z N E S E N I A z tretieho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce BÁTKA zo dňa 14.apríla 2015

K bodu č.6.Napojenie domácnosti na kanalizáciu ČOV

Uznesenie č. 30/2015

Obecné zastupiteľstvo v Bátke

S ú h l a s í

Napojením domácnosti na kanalizáciu a ČOV po vybavení príslušných povolení

Bódiová Andrea, Burszky Csaba, Ing.Karczag Jozef, Nagy Gabriel
Simon Zoltán, Tóth Tomáš, Vas Róbert.

Hlasovanie:

Za:	7	Bódiová Andrea, Burszky Csaba, Ing.Karczag Jozef, Nagy Gabriel, Simon Zoltán, Tóth Tomáš, Vas Róbert.
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

V Bátke, dňa 14.apríla 2015

Peter H e n c z
Starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Vas Róbert

Burszky Csaba



OBEC B Á T K A

U Z N E S E N I A z tretieho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce BÁTKA zo dňa 14.apríla 2015

K bodu č.7. Prehodnotenie platu starostu obce

Uznesenie č. 31/2015

Obecné zastupiteľstvo v Bátke

U r č u j e

Plat starostu obce v rozsahu plného úväzku mesačne vo výške 1 841,00 €

V súlade so zákonom NR SR č.253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch Starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov s platnosťou od 02.01.2015.

Bódiová Andrea, Burszky Csaba, Ing.Karczag Jozef, Nagy Gabriel
Simon Zoltán, Tóth Tomáš, Vas Róbert.

Hlasovanie:

Za:	7	Bódiová Andrea, Burszky Csaba, Ing.Karczag Jozef, Nagy Gabriel, Simon Zoltán, Tóth Tomáš, Vas Róbert.
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

V Bátke, dňa 14.apríla 2015

Peter H e n c z
Starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Vas Róbert

Burszky Csaba



OBEC B Á T K A

U Z N E S E N I A z tretieho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce BÁTKA zo dňa 14.apríla 2015

K bodu č.8. Vykonanie zmeny v rozpočte

Uznesenie č. 32/2015

Obecné zastupiteľstvo v Bátke

S c h v a ľ u j e

Zmenu rozpočtu na rok 2015 – rozpočtové opatrenie č.1 s úpravou položiek príjmovej časti bežný rozpočet: 510 264,90 €

a s úpravou položiek vo výdavkovej časti: 525 594,29 €

Schválená zmena rozpočtu na rok 2015 tvorí prílohu č.1

Bódiová Andrea, Burszky Csaba, Ing.Karczag Jozef, Nagy Gabriel
Simon Zoltán, Tóth Tomáš, Vas Róbert.

Hlasovanie:

Za:	7	Bódiová Andrea, Burszky Csaba, Ing.Karczag Jozef, Nagy Gabriel, Simon Zoltán, Tóth Tomáš, Vas Róbert.
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

V Bátke, dňa 14.apríla 2015

Peter H e n c z
Starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Vas Róbert

Burszky Csaba



OBEC B Á T K A

U Z N E S E N I A z tretieho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce BÁTKA zo dňa 14.apríla 2015

K bodu č.9. Príprava kultúrnych a spoločenských podujatí v obci

Uznesenie č. 33/2015

Obecné zastupiteľstvo v Bátke

S ú h l a s í

- A: Usporiadaním májovej vatry pred obchodom Malibu dňa 9.mája 2015
- B: každému občanovi bezplatný lístok na guláš
- C: Usporiadaním Deň detí pred obchodom Malibu dňa 6.júna 2015
- D: MUDr.Vlaste Hrabovskej vysloviť poďakovanie za jej dlhoročnú prácu.

Bódiová Andrea, Burszky Csaba, Ing.Karczag Jozef, Nagy Gabriel
Simon Zoltán, Tóth Tomáš, Vas Róbert.

Hlasovanie:

Za:	7	Bódiová Andrea, Burszky Csaba, Ing.Karczag Jozef, Nagy Gabriel, Simon Zoltán, Tóth Tomáš, Vas Róbert.
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

V Bátke, dňa 14.apríla 2015

Peter H e n c z
Starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Vas Róbert

Burszky Csaba



OBEC BÁTKA

U Z N E S E N I A z tretieho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce BÁTKA zo dňa 14.apríla 2015

K bodu č.10 Aktuálne otázky

Uznesenie č. 34/2015

Obecné zastupiteľstvo v Bátke

S ú h l a s í

Zrušením Uznesenia Obecného zastupiteľstva č.84/2014 zo dňa 02.12.2014
S textom „Odpredaj bytu 180/2 ponúknuť záujemcom za trhovú cenu“.

Bódiová Andrea, Burszky Csaba, Ing.Karczag Jozef, Nagy Gabriel
Simon Zoltán, Tóth Tomáš, Vas Róbert.

Hlasovanie:

Za:	7	Bódiová Andrea, Burszky Csaba, Ing.Karczag Jozef, Nagy Gabriel, Simon Zoltán, Tóth Tomáš, Vas Róbert.
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

V Bátke, dňa 14.apríla 2015

Peter H e n c z
Starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Vas Róbert

Burszky Csaba



OBEC BÁTKA

U Z N E S E N I A **z tretieho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce BÁTKA** **zo dňa 14.apríla 2015**

K bodu č.10 Aktuálne otázky - Zmluva Obec Jestice

Uznesenie č. 35/2015

Obecné zastupiteľstvo v Bátke

S ú h l a s í

So zmluvou Obce Jestice o uskutočnení konkrétnej úlohy pri výkone funkcie hlavného kontrolóra pre viaceré obce v osobe p.Ildikó Furmanová, ktorá vykonáva funkciu hlavnej kontrolórky aj pre Obec Bátka.

Bódiová Andrea, Burszky Csaba, Ing.Karczag Jozef, Nagy Gabriel
Simon Zoltán, Tóth Tomáš, Vas Róbert.

Hlasovanie:

Za:	7	Bódiová Andrea, Burszky Csaba, Ing.Karczag Jozef, Nagy Gabriel, Simon Zoltán, Tóth Tomáš, Vas Róbert.
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

V Bátke, dňa 14.apríla 2015

Peter H e n c z
Starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Vas Róbert

Burszky Csaba



OBEC B Á T K A

U Z N E S E N I A z tretieho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce BÁTKA zo dňa 14.apríla 2015

K bodu č.10 Aktuálne otázky - Žiadosť EDIMED s.r.o.

Uznesenie č. 36/2015

Obecné zastupiteľstvo v Bátke

S ú h l a s í

s uzavretím nájomnej zmluvy na prenájom nebytových priestorov v budove OZS Bátka s nájomcom EDIMED s.r.o. MUDr.Edita Vyletelová za účelom vytvorenia ordinácie pre deti a mládež v celkovej výmere 54,5 m². Nájomný vzťah vzniká od 01.07.2015. Ročné nájomné je stanovené 307,60 €.

Bódiová Andrea, Burszky Csaba, Ing.Karczag Jozef, Nagy Gabriel
Simon Zoltán, Tóth Tomáš, Vas Róbert.

Hlasovanie:

Za:	7	Bódiová Andrea, Burszky Csaba, Ing.Karczag Jozef, Nagy Gabriel, Simon Zoltán, Tóth Tomáš, Vas Róbert.
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

V Bátke, dňa 14.apríla 2015

Peter H e n c z
Starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Vas Róbert

Burszky Csaba



OBEC B Á T K A

U Z N E S E N I A z tretieho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce BÁTKA zo dňa 14.apríla 2015

K bodu č.10 Aktuálne otázky - Upozornenie na neosvetlené priechody pre chodcov

Uznesenie č. 37/2015

Obecné zastupiteľstvo v Bátke

S ú h l a s í

- A: Zabezpečením osvetlenia priechodov pre chodcov v obci.
B: Na financovanie vyčleniť potrebnú čiastku z rozpočtu obce.

Bódiová Andrea, Burszky Csaba, Ing.Karczag Jozef, Nagy Gabriel
Simon Zoltán, Tóth Tomáš, Vas Róbert.

Hlasovanie:

Za:	7	Bódiová Andrea, Burszky Csaba, Ing.Karczag Jozef, Nagy Gabriel, Simon Zoltán, Tóth Tomáš, Vas Róbert.
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

V Bátke, dňa 14.apríla 2015

Peter H e n c z
Starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Vas Róbert

Burszky Csaba



OBEC B Á T K A

U Z N E S E N I A z tretieho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce BÁTKA zo dňa 14.apríla 2015

K bodu č.10 Aktuálne otázky - Žiadosť SOS servis Mikuláš Tóth, Bátka č.244

Uznesenie č. 38/2015

Obecné zastupiteľstvo v Bátke

S ú h l a s í

- A: Uzavretím nájomnej zmluvy s fy SOS servis, Mikuláš Tóth, Bátka č.244 na prenájom nebytových priestorov od 01.05.2015 - hala v bývalej zámočnickej dielni vo výmere 141 m², ktorý bude užívaný na účel predaj stavebných materiálov. Výšku nájomného určí OZ.
- B: s vykonaním potrebných stavebných úprav na budove, najviac do výšky ročného nájomného ktorý na základe vystavenej faktúry prenajímateľ uhradí nájomcovi.

Bódiová Andrea, Burszky Csaba, Ing.Karczag Jozef, Nagy Gabriel
Simon Zoltán, Tóth Tomáš, Vas Róbert.

Hlasovanie:

Za:	7	Bódiová Andrea, Burszky Csaba, Ing.Karczag Jozef, Nagy Gabriel, Simon Zoltán, Tóth Tomáš, Vas Róbert.
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

V Bátke, dňa 14.apríla 2015

Peter H e n c z
Starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Vas Róbert

Burszky Csaba



OBEC B Á T K A

U Z N E S E N I A z tretieho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce BÁTKA zo dňa 14.apríla 2015

K bodu č.10 Aktuálne otázky - Vytvorenie nových pracovných miest

Uznesenie č. 39/2015

Obecné zastupiteľstvo v Bátke

S ú h l a s í

Vytvorením 5 nových pracovných miest na základe zmluvy s ÚPSVaR na dobu 5 mesiacov od 01.05.2015 do 30.09.2015.

Bódiová Andrea, Burszky Csaba, Ing.Karczag Jozef, Nagy Gabriel
Simon Zoltán, Tóth Tomáš, Vas Róbert.

Hlasovanie:

Za:	7	Bódiová Andrea, Burszky Csaba, Ing.Karczag Jozef, Nagy Gabriel, Simon Zoltán, Tóth Tomáš, Vas Róbert.
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	

V Bátke, dňa 14.apríla 2015

Peter H e n c z
Starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Vas Róbert

Burszky Csaba