OBEC B Á T K A

Uznesenie
z prvého zasadnutia obecného zastupiteľstva obce BÁTKA
zo dňa 26. februára 2025

K bodu č.1-3 Otvorenie zasadnutia, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa, schválenie programu zasadnutia, schválenie nahrávania zvukového záznamu

Uznesenie č. 01/2025

Obecné zastupiteľstvo v Bátke

S c h v a ľ u j e

a/ overovateľov zápisnice - Ing. Karczag Jozef, Mács Zoltán
Predseda a členovia návrhovej komisie v zložení – uznesenie OZ č. 42/2022
(Burszky Cs., Simon Z., Mács Z.)

B e r i e na v e d o m i e

b/ určenie zapisovateľa - Jolana Zsírosová
c/ že z celkového počtu 7 poslancov, sa podľa prezenčnej listiny rokovania OZ zúčastnil 6 poslancov, čím zastupiteľstvo je uznášania schopné. Pán poslanec Simon Zoltán sa zasadnutia nezúčastnil.

Bc. Furman Peter, Bódiová Andrea, Bene Viktor, Simon Zoltán, Burszky Csaba, Mács Zoltán, Ing. Karczag Jozef

Hlasovanie:

Za:	6	Bc. Furman Peter, Bódiová Andrea, Bene Viktor, Burszky Csaba, Mács Zoltán, Ing. Karczag Jozef
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomný:	1	Simon Zoltán

Uznesenie č. 02/2025

Obecné zastupiteľstvo v Bátke
S c h v a ľ u j e

Program prvého zasadnutia OZ
P r o g r a m zverejnený:

1. Otvorenie
2. Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa
3. Schválenie programu zasadnutia, použitie nahrávania zvukového záznamu
4. Kontrola uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ
5. Rozpočtové opatrenie 1
6. VZN č. 1 čas predaja
7. VZN č. 2 predaj na trhových miestach

OBEC B Á T K A

Uznesenie
z prvého zasadnutia obecného zastupiteľstva obce BÁTKA
zo dňa 26. februára 2025

8. VZN č. 3 školstvo – spádová materská škola
9. VZN č. 4- zrušenie VZN č. 11/2023
10. Územný plán obce Bátka
11. Investičné zámery
12. Sadzby na prenájom majetku obce
13. Predaj pozemku LV. 201 parc. č. 84/2, zast. plocha a nádvorie 260 m2(Szabó)
14. Ostatné
15. Záver

Bc. Furman Peter, Bódiová Andrea, Bene Viktor, Simon Zoltán, Burszky Csaba, Mács Zoltán, Ing. Karczag Jozef

Hlasovanie:

Za:	6	Bc. Furman Peter, Bódiová Andrea, Bene Viktor, Burszky Csaba, Mács Zoltán, Ing. Karczag Jozef
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomný:	1	Simon Zoltán

Uznesenie č. 03/2025
Obecné zastupiteľstvo v Bátke

Z a m i e t a

Hlasovanie o nahrávaní zvukového záznamu.

Bc. Furman Peter, Bódiová Andrea, Bene Viktor, Simon Zoltán, Burszky Csaba, Mács Zoltán, Ing. Karczag Jozef

Hlasovanie:

Za:		
Proti:	6	Bc. Furman Peter, Bódiová Andrea, Bene Viktor, Burszky Csaba, Mács Zoltán, Ing. Karczag Jozef
Zdržal sa:		
Neprítomný:	1	Simon Zoltán

V Bátke, dňa 26. februára 2025

Peter Hencz
starosta obce

OBEC B Á T K A

Uznesenie
z prvého zasadnutia obecného zastupiteľstva obce BÁTKA
zo dňa 26. februára 2025

K bodu č. 4 – Kontrola uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ

Uznesenie č. 04/2025

Obecné zastupiteľstvo v Bátke
Berie na vedomie

Kontrolu uznesení z predchádzajúcich zasadnutí

Uznesenie č. 39/2024 – zámena pozemkov Barta – uzavretie zámennej zmluvy - v plnení
Uznesenie č. 41/2024 – predaj pozemku Priatka Tomáš - v plnení
Uznesenie č. 55/2024 – Zámer predaja majetku obce Mikuláš Tóth – v plnení, fin. prostriedky prevedené na účet obce na základe kúpnej zmluvy, návrh na vklad podaný na KÚ
Uznesenie č. 62/2024 – Uzavretie zámennej zmluvy – Szabó A. – v plnení
Uznesenie č. 63/2024 – Zámer predaja majetku obce – Lázók P. – v plnení

Bc. Furman Peter, Bódiová Andrea, Bene Viktor, Simon Zoltán, Burszky Csaba, Mács Zoltán, Ing. Karczag Jozef

V Bátke, dňa 26. februára 2025

_____

Peter Hencz
starosta obce

OBEC B Á T K A

Uznesenie
z prvého zasadnutia obecného zastupiteľstva obce BÁTKA
zo dňa 26. februára 2025

K bodu č. 5 – Rozpočtové opatrenie č. 1

Uznesenie č. 05/2025

Obecné zastupiteľstvo v Bátke
S c h v a ľ u j e

Rozpočtové opatrenie č. 1 v rozsahu návrhu zo dňa 19.02.2025. Návrh tvorí neoddeliteľnú časť uznesenia.

Bc. Furman Peter, Bódiová Andrea, Bene Viktor, Simon Zoltán, Burszky Csaba, Mács Zoltán, Ing. Karczag Jozef

Hlasovanie:

Za:	6	Bc. Furman Peter, Bódiová Andrea, Bene Viktor, Burszky Csaba, Mács Zoltán, Ing. Karczag Jozef
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomný:	1	Simon Zoltán

V Bátke, dňa 26. februára 2025

Peter Hencz
starosta obce

OBEC B Á T K A

Uznesenie
z prvého zasadnutia obecného zastupiteľstva obce BÁTKA
zo dňa 26. februára 2025

K bodu č. 6 – VZN č. 1/2025 o ustanovení pravidiel času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území obce Bátka

Uznesenie č. 06/2025

Obecné zastupiteľstvo v Bátke
S c h v a ľ u j e

Návrh VZN 1/2025	- vyvesený na úradnej tabuli obce dňa:	22.01.2025
	- zverejnený na internetovej adrese obce dňa:	22.01.2025
Lehota na predloženie pripomienok k návrhu VZN do :		21.02.2025

Doručené pripomienky /počet/:	0
Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN uskutočnené dňa:	0
Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN doručené poslancom dňa:	0

VZN 1/2025 o ustanovení pravidiel času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území obce Bátka schválené Obecným zastupiteľstvom v Bátke dňa 26. 02. 2025 uznesením č. 06/2025

VZN vyvesené na úradnej tabuli obce Bátka dňa: 28.2.2025

VZN nadobúda účinnosť dňom 15.03.2025

Bc. Furman Peter, Bódiová Andrea, Bene Viktor, Simon Zoltán, Burszky Csaba, Mács Zoltán, Ing. Karczag Jozef

Hlasovanie:

Za:	6	Bc. Furman Peter, Bódiová Andrea, Bene Viktor, Burszky Csaba, Mács Zoltán, Ing. Karczag Jozef
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomný:	1	Simon Zoltán

V Bátke, dňa 26. februára 2025

Peter Hencz
starosta obce

OBEC B Á T K A

Uznesenie
z prvého zasadnutia obecného zastupiteľstva obce BÁTKA
zo dňa 26. februára 2025

K bodu č. 7 – VZN č. 2/2025 o úprave predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach na území obce Bátka a Trhový poriadok

Uznesenie č. 07/2025

Obecné zastupiteľstvo v Bátke
S c h v a ľ u j e

Návrh VZN 2/2025	- vyvesený na úradnej tabuli obce dňa:	22.01.2025
	- zverejnený na internetovej adrese obce dňa:	22.01.2025
Lehota na predloženie pripomienok k návrhu VZN do :		21.02.2025

Doručené pripomienky /počet/:	0
Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN uskutočnené dňa:	0
Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN doručené poslancom dňa:	0

VZN 2/2025 o úprave predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach na území obce Bátka a Trhový poriadok obce Bátka schválené Obecným zastupiteľstvom v Bátke dňa 26. 02. 2025 uznesením č. 07/2025

VZN vyvesené na úradnej tabuli obce Bátka dňa: 14.3.2025

VZN nadobúda účinnosť dňom 29.3.2025

Bc. Furman Peter, Bódiová Andrea, Bene Viktor, Simon Zoltán, Burszky Csaba, Mács Zoltán, Ing. Karczag Jozef

Hlasovanie:

Za:	6	Bc. Furman Peter, Bódiová Andrea, Bene Viktor, Burszky Csaba, Mács Zoltán, Ing. Karczag Jozef
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomný:	1	Simon Zoltán

V Bátke, dňa 26. februára 2025

Peter Hencz
starosta obce

OBEC B Á T K A

Uznesenie
z prvého zasadnutia obecného zastupiteľstva obce BÁTKA
zo dňa 26. februára 2025

K bodu č. 8 – VZN č. 3/2025 o určení spádovej materskej školy zriadenej obcou Bátka

Uznesenie č. 08/2025

Obecné zastupiteľstvo v Bátke
S c h v a ľ u j e

Návrh VZN 3/2025	- vyvesený na úradnej tabuli obce dňa:	22.01.2025
	- zverejnený na internetovej adrese obce dňa:	22.01.2025
Lehota na predloženie pripomienok k návrhu VZN do :		21.02.2025

Doručené pripomienky /počet/:	0
Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN uskutočnené dňa:	0
Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN doručené poslancom dňa:	0

VZN 3/2025 o určení spádovej materskej školy zriadenej obcou Bátka, schválené Obecným zastupiteľstvom v Bátke dňa 26. 02. 2025 uznesením č. 08/2025

VZN vyvesené na úradnej tabuli obce Bátka dňa: 28.2.2025

VZN nadobúda účinnosť dňom 15.3.2025

Bc. Furman Peter, Bódiová Andrea, Bene Viktor, Simon Zoltán, Burszky Csaba, Mács Zoltán, Ing. Karczag Jozef

Hlasovanie:

Za:	6	Bc. Furman Peter, Bódiová Andrea, Bene Viktor, Burszky Csaba, Mács Zoltán, Ing. Karczag Jozef
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomný:	1	Simon Zoltán

V Bátke, dňa 26. februára 2025

Peter Hencz
starosta obce

OBEC B Á T K A

Uznesenie
z prvého zasadnutia obecného zastupiteľstva obce BÁTKA
zo dňa 26. februára 2025

K bodu č. 9 – VZN č. 4/2025 ktorým sa zrušuje VZN č. 11/2023 o ustanovení poplatku za emisie z malého zdroja umiestneného na území obce Bátka

Uznesenie č. 09/2025

Obecné zastupiteľstvo v Bátke
S c h v a ľ u j e

Návrh VZN 4/2025 - vyvesený na úradnej tabuli obce dňa: 22.01.2025
- zverejnený na internetovej adrese obce dňa: 22.01.2025
Lehota na predloženie pripomienok k návrhu VZN do : 21.02.2025

Doručené pripomienky /počet/: 0
Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN uskutočnené dňa: 0
Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN doručené poslancom dňa: 0

VZN 4/2025 ktorým sa zrušuje VZN č. 11/2023 o ustanovení poplatku za emisie z malého zdroja umiestneného na území obce Bátka schválené Obecným zastupiteľstvom v Bátke dňa 26. 02. 2025 uznesením č. 09/2025

VZN vyvesené na úradnej tabuli obce Bátka dňa: 28.2.2025

VZN nadobúda účinnosť dňom 31.03.2025

Bc. Furman Peter, Bódiová Andrea, Bene Viktor, Simon Zoltán, Burszky Csaba, Mács Zoltán, Ing. Karczag Jozef

Hlasovanie:

Za:	6	Bc. Furman Peter, Bódiová Andrea, Bene Viktor, Burszky Csaba, Mács Zoltán, Ing. Karczag Jozef
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomný:	1	Simon Zoltán

V Bátke, dňa 26. februára 2025

Peter Hencz
starosta obce

OBEC B Á T K A

Uznesenie
z prvého zasadnutia obecného zastupiteľstva obce BÁTKA
zo dňa 26. februára 2025

K bodu č. 10 – Územný plán obce

Uznesenie č. 10/2025
Obecné zastupiteľstvo v Bátke
O d k l a d á

Vypracovanie Územného plánu obce Bátka.

Poslanci OZ sa uzniesli, že bod č. 10 prejednajú po zistení konkrétnych informácií a podrobnosti súvisiacich s vypracovaním územného plánu obce.

Bc. Furman Peter, Bódiová Andrea, Bene Viktor, Simon Zoltán, Burszky Csaba, Mács Zoltán, Ing. Karczag Jozef

Hlasovanie:

Za:	6	Bc. Furman Peter, Bódiová Andrea, Bene Viktor, Burszky Csaba, Mács Zoltán, Ing. Karczag Jozef
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomný:	1	Simon Zoltán

V Bátke, dňa 26. februára 2025

Peter Hencz
starosta obce

OBEC B Á T K A

Uznesenie
z prvého zasadnutia obecného zastupiteľstva obce BÁTKA
zo dňa 26. februára 2025

K bodu č. 11 – Investičné zámery obce

Uznesenie č. 11/2025
Obecné zastupiteľstvo v Bátke
Berie na vedomie

Správu starostu obce o investičných zámeroch obce Bátka a o dostupných výzvach v roku 2025.

Bc. Furman Peter, Bódiová Andrea, Bene Viktor, Simon Zoltán, Burszky Csaba, Mács Zoltán, Ing. Karczag Jozef

V Bátke, dňa 26. februára 2025

_____

Peter Hencz
starosta obce

OBEC B Á T K A

Uznesenie
z prvého zasadnutia obecného zastupiteľstva obce BÁTKA
zo dňa 26. februára 2025

K bodu č. 12 – Sadzby na prenájom majetku obce

Uznesenie č. 12/2025

Obecné zastupiteľstvo v Bátke
Schvaľuje

A) Sadzbu na prenájom majetku obce, telocvične ZŠ s MŠ – Alapiskola és Óvoda, Bátka v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Bátka 10,- eur/ príležitosť
B) Trvanie tréningu 2 hod/ deň
C) Uzavretie nájomnej zmluvy nebytového priestoru za účelom tréningu medzi zúčastnené strany ŠK – Bátka a ZŠ s MŠ – Alapiskola és Óvoda, Bátka

Bc. Furman Peter, Bódiová Andrea, Bene Viktor, Simon Zoltán, Burszky Csaba, Mács Zoltán, Ing. Karczag Jozef

Hlasovanie:

Za:	6	Bc. Furman Peter, Bódiová Andrea, Bene Viktor, Burszky Csaba, Mács Zoltán, Ing. Karczag Jozef
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomný:	1	Simon Zoltán

V Bátke, dňa 26. februára 2025

Peter Hencz
starosta obce

OBEC B Á T K A

Uznesenie
z prvého zasadnutia obecného zastupiteľstva obce BÁTKA
zo dňa 26. februára 2025

K bodu č. 13 – Predaj pozemku LV 201, parc. č. 84/2, zast. plocha a nádvorie 260 m2 (Szabó)

Uznesenie č. 13/2025

Obecné zastupiteľstvo obce Bátka v súlade s ustanovením § 11 odsek (4) písmeno a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanovením § 9a odsek (15) písmeno f) a ďalšími ustanoveniami zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s ustanoveniami Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Bátka

S c h v a ľ u j e

Zámer predaja pozemku hodný osobitného zreteľa označeného ako zastavaná plocha a nádvorie na základe geometrického plánu G1 231/09 zo dňa 25.05.2009 zhotoviteľom Ing. Róbertom Kuvikom, ktorý je vo výlučnom vlastníctve 1/1-inej obce Bátka:

- KN-C, LV 201, parc č. 84/2 – zastavaná plocha a nádvorie **o výmere 260 m2**.

V prospech žiadateľa do výlučného vlastníctva:

- Zoltán Szabó, r. Sz. bytom ....., RČ:....., štátne občianstvo: SR

Za podmienok: - kupujúci znáša všetky náklady spojené s prevodom vlastníckych práv.

Cena pozemku predmetu prevodu vlastníckych práv podľa dôvodovej správy je určená vo výške **5,11 eur/m2**, ktorá činí za celkovú výmeru pozemku 1 328,60 eur, zaokrúhlene nadol 1328,- eur (slovom: Tisíctristodvadsaťosem eur)

Dôvodová správa:

Starosta obce navrhuje cenu majetku obce určiť na 5,11 eur/m2, tj. 1328,- eur za celkovú hodnotu predmetu predaja majetku obce pozemku vymedzeného v zámere predaja majetku obce hodný osobitného zreteľa v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania majetkom obce Bátka článok 21 bod 3 nasledovne:

- Obec je osobou oprávnenou previesť vlastníctvo majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa aj bez stanovenia všeobecnej hodnoty znaleckým posudkom, ak na základe preukázateľného porovnania s obdobným majetkom obce alebo inou verejne dostupnou ponukou na predaj obdobnej veci obec zistí, že hodnota majetku obce ktorého vlastníctvo chce obec previesť z dôvodu hodného osobitného zreteľa neprevyšuje 3 000,- eur. (§9a odsek 15, písmeno f, bod 3 zákona o majetku obce).

Pri určení výšky ceny predmetu zámery predaja majetku obce sa vychádzalo zo znaleckého posudku **č. 18/2024 zo dňa 24.04.2024 vyhotovený znalcom Ing. Milanom Valigurským**.

OBEC B Á T K A

Uznesenie
z prvého zasadnutia obecného zastupiteľstva obce BÁTKA
zo dňa 26. februára 2025

Obec ho dala vypracovať z dôvodu predaja pozemku, ktorý tvoril časť pozemku, ktorá sa nachádzal na vedľajšej parcele.

- Predmet zámeru predaja je dôvodom hodným osobitného zreteľa, ktorý je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Bátka. Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva: podľa článku 21 ZHsM obce, bod 6 písm. – scelenie pozemkov, ktorý je využívaný a oplotený žiadateľom už dávno, je to pozemok ktorý tvorí už roky časť pozemku vo vlastníctve žiadateľa, udržiava. Pozemok nikdy nebol využívaný obcou a jeho využitie je bezpredmetné kvôli polohe pozemku.

Bc. Furman Peter, Bódiová Andrea, Bene Viktor, Simon Zoltán, Burszky Csaba, Mács Zoltán, Ing. Karczag Jozef

Hlasovanie:

Za:	6	Bc. Furman Peter, Bódiová Andrea, Bene Viktor, Burszky Csaba, Mács Zoltán, Ing. Karczag Jozef
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomný:	1	Simon Zoltán

V Bátke, dňa 26. februára 2025

Peter Hencz
starosta obce