

Upovedomenie o speňažovaní majetku poručiťa 1. kolo.

Notár JUDr. Janka Antalová so sídlom Bélu Bartóka 16, Rimavská Sobota bola ako súdna komisárka poverená Okresným Súdnom Rimavská Sobota aby v dedičskej veci po poručiťovi **Štefan Koták, rod. Koták, nar.15.1.1965, naposledy bytom Bátka, ktorý zomrel dňa 29.3.2018,** vykonala všetky úkony potrebné k prejednaniu dedičstva.

Predmet speňaženia

V rámci likvidácie dedičstva nariadenej rozhodnutím 3D 667/2016. Ponúka záujemcom nehnuteľností vedené na meno poručiťa Štefan Koták zapísané v kat. území **Bátka**, v obci Bátka, okres Rimavská Sobota,

v liste vlastníctva č.210, register „CKN“ parc.č.150 zast.pl. a nádvoria o výmere 1394 m², parc.č.151 záhrady o výmere 61 m², stavby: súp.č. 67 na parcele č. CKN 15550, popis stavby rodinný dom B:4 na mene poručiťa v 1/8-ine, pod B: 6 na mene poručiťa v 1/16-ine, B:8 na mene poručiťa v 3/16-inách, v cene podľa znaleckého posudku č. 31/2022 Ing. Jaroslava Zorvana znalca z odboru Stavebníctvo, odvetvie: Pozemné stavby a Odhad hodnoty nehnuteľností **vo výške..... 6.487,50 Eur**

v liste vlastníctva č. 748, register „CKN“ parc.č. 4/39 trvalý trávny porast o výmere 623 m², B:3 na mene poručiťa v 1/6-ine, B:4 na mene poručiťa v 1/6-ine **vo všeobecnej hodnote**
.....**66,93 Eur**

Hodnota nehnuteľností na LV č. 210 kat. územie Bátka bola určená podľa znaleckého posudku č. 31/2022 Ing. Jaroslava Zorvana znalca z odboru Stavebníctvo, odvetvie: Pozemné stavby a Odhad hodnoty vo výške **6.487,50 Eur**

Spôsob speňaženia

Predmet speňaženia nadobudne ten záujemca, ktorý písomne ponúkne najvyššiu cenu, minimálne však cenu uvedenú pri predmete speňaženia a súčasne do 5 dní od vyhodnotenia všetkých ponúk zaplatí na účet súdnej komisárky ponúknutú cenu. Číslo účtu oznámi súdna komisárka úspešnému záujemcovi písomne, spolu s výzvou na zaplatenie. Neúspešným záujemcom správa o vyhodnotení ponúk nebude zaslaná.

Ak záujemca ponúknutú cenu nezaplatí, predmet speňaženia nadobudne záujemca, ktorý ponúkol druhú najvyššiu cenu, minimálne však cenu uvedenú pri predmete speňaženia a zaplatí ju do 5 dní na účet, číslo ktorého mu oznámi súdna komisárka.

Ak najvyššiu cenu ponúknu viacerý záujemcovia, rozhodne sa o nadobúdateľovi žrebom. Podielový spoluvlastník má prednosť pred ostatnými záujemcami.

Písomné ponuky s označením predmetu speňažovania a uvedením ponúkanej ceny a identifikačných údajov záujemcu je potrebné doručiť do 15.7.2022 vrátane, na adresu:

Notársky úrad JUDr. Janka Antalová, Bélu Bartóka 16, 97901 Rimavská Sobota v obálke označenej: likvidácia dedičstva Dnot 90/2018, neotvárať!

Predmet speňaženia bude prenechaní úspešnému záujemcovi ako stojí a leží.

Bližšie informácie k speňaženiu majetku na tel. čísle: 047/5811546 alebo mailom na adrese:

janka.antalova@notar.sk alebo osobne v kancelárii not. úradu JUDr. Janka Antalová Bélu Bartóka 16, Rimavská Sobota.