O B E C / M E S T O :
so sídlom (adresa OcÚ/MsÚ):

Vec: **návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia – skúšobná prevádzka stavby - § 84 SZ**
- fyzické osoby podnikajúce podľa osobitných predpisov a právnické osoby (§ 17 vyhl.č. 453/2000 Z.z.)

A) Navrhovateľ:

bytom – sídlom: ulica č.d. obec
zastúpený splnomocneným zástupcom:

navrhuje, aby bol v rámci kolaudačného konania vydaný **súhlas** na skúšobnú prevádzku a **rozhodnutie o dočasnom užívaní stavby skúšobnej prevádzky** v obci
na ulici

pre stavbu (uviesť názov stavby podľa stavebného povolenia – napr. Autodielňa, Výrobná hala drevovýroby, ČS PHM a pod.)

v rozsahu:
- *stavebných objektov stavby* (uviesť stavebné objekty podľa stavebného povolenia)

SO parc.č. k.ú.
SO parc.č. k.ú.
SO parc.č. k.ú.
SO parc.č. k.ú.
SO parc.č. k.ú.
SO parc.č. k.ú.
SO parc.č. k.ú.
SO parc.č. k.ú.
SO parc.č. k.ú.
SO parc.č. k.ú.
- *prevádzkových súborov stavby* (uviesť prevádzkové súbory podľa stavebného povolenia)

PS
PS
PS
PS
PS
PS
PS
PS
PS
PS

umiestnenú na pozemku parcelné číslo (uviesť podľa stav. povolenia)**:**
v katastrálnom území (uviesť podľa stav. povolenia)**:**

pre ktorú vydal:
- *územné rozhodnutie* (názov správneho orgánu uvedený v hlavičke územného rozhodnutia)

pod číslom: dňa: právoplatné dňa:
- *stavebné povolenie* (názov správneho orgánu uvedený v hlavičke územného rozhodnutia)

pod číslom: dňa: právoplatné dňa:
- *rozhodnutie o zmene stavby pred dokončením* (názov správneho orgánu uvedený v hlavičke územného rozhodnutia)

pod číslom: dňa: právoplatné dňa:

Komplexné odskúšanie technológie bude v termíne:
Skúšobnú prevádzku navrhujeme na dobu: (uviesť počet mesiacov)
Účel stavby:
Odborný dozor na stavbe vykonával (zhotoviteľ)**:**

B) **Opis zmien a odôvodnenie nepodstatných zmien od územného rozhodnutia a stavebného povolenia a oproti pôvodnej PD stavby:**
- zmeny oproti územného rozhodnutiu a ich zdôvodnenie:

- zmeny oproti stavebného rozhodnutia a ich zdôvodnenie:

- opis zmien v prevádzkových súboroch stavby oproti overenej PD stavby:

C) **Mená a adresy účastníkov kolaudačného konania, k vydaniu súhlasu na skúšobnú prevádzku, spojeného s prejednaním nepodstatných zmien stavby** (konanie podľa § 81 ods. 4 stavebného zákona – účastníci sú vymedzení § 14 zákona c. 71/1967 Zb. o správnom konaní)

1 parc.č.
2 parc.č.
3 parc.č.
4 parc.č.
5 parc.č.
6 parc.č.
7 parc.č.
8 parc.č.
9 parc.č.
10 parc.č.
11 parc.č.
12 parc.č.
13 parc.č.

.....
vlastnoručný podpis stavebníka

I. **K návrhu na vydanie súhlasu na skúšobnú prevádzku a rozhodnutia o dočasnom užívaní stavby navrhovateľ pripojí:**

1. podrobný opis a odôvodnenie uskutočnenie uskutočnených odchýlok od územného, stavebného povolenia a verenej PD stavby
2. 1 x kópiu situačného výkresu, overeného v stavebnom *(územnom resp. inom)* konaní
3. výkresy **skutočného** prevedenia stavby – 2x
4. územné rozhodnutie, stavebné povolenie, rozhodnutie o zmene stavby, rozhodnutie o dočasnom povolení
5. súpis vydaných dokladov o výsledkoch predpísaných skúšok
6. geometrický plán podľa predpisov o katastri nehnuteľnosti, overený katastrálnym úradom *(tento sa nedoloží, ak išlo o zmenu dokončenej stavby, pri ktorej nedošlo k zmene pôdorysných rozmerov stavby – napr. pri nadstavbe jestvujúcej stavby)*
7. splnomocnenie na zastupovanie stavebníka

II. **Ku kolaudačnému konaniu o skúšobnej prevádzke stavebník pripraví:**

1. stavebné povolenie, územné rozhodnutie *(pokiaľ bolo vydané),* rozhodnutie o zmene stavby pred dokončením
2. PD stavby, overenú stavebným úradom pri stavebnom konaní, PD skutočného prevedenia stavby – v prípade, že overená PD stavby je úplne totožná s PD skutočného prevedenia, na overenú PD sa táto zhoda vyznačí
3. doklady o výsledných predpísaných skúšok *(odborné prehliadky elektroinštalácie a el. prípojky, odborné prehliadky plyn. zariadení, odborné prehliadky bleskozvodu, atest vodotesnosti žumpy, tlakové a tesnostné skúšky kanalizácie, tlakové skúšky vodovodu, certifikáty zabudovaných stav. výrobkov a materiálov, osvedčenia k oceľ. nosným konštrukciám, doklady k technickým zariadeniam stavby napr. kotle, ohrievače…)*
4. prehlásenie stavebného dozora o akosti a kvalite realizovaných prác resp. zápis o odovzdaní a prevzatí stavby
5. písomné dokladovanie splnenia všetkých podmienok stavebného povolenia, územného rozhodnutia a rozhodnutia o zmene stavby pred dokončením *(rozkopávkové povolenia, splnenie podmienok dotknutých orgánov štátnej správy, uvedených v rozhodnutí stavebného úradu, vytýčenie podzemných vedení,splnenie podmienok správcov inžinierskych sietí…)*
6. rozhodnutia, súhlasy, posúdenia a stanoviská dotknutých orgánov štátnej správy *(napr. súhlas na uvedenie malého stredného – veľkého zdroja znečisťovania do prevádzky, súhlas na nakladanie s nebezpečnými odpadmi…)*

Pozn. *Rozsah náležitostí a dokladov je uvedený len orientačne, ich presný rozsah vyplinie zo špecifických podmienok stavby*
Ak v preibehu výstavby došlo k nepodstatnej zmene oproti dokumentácií, overenej stavebným úradom a stavebný úrad spojí kolaudačné konanie s konaním o povolení týchto nepodstatných zmien. Účastníkom takéhoto kolaudačného konania sú aj tí, ktorých by sa nepodstatná zmena mohla dotýkať. Účastníkom kolaudačného konania sú aj tí, torí majú vlastnícke práva k nehnuteľnostiam, na ktorých sa stavba nachádza (napr. vlastníci pozemkov, cez ktoré sú vedené IS, prenajímateľ pozemku, na ktorom sa stavba realizovala…).