

-----  
 meno, priezvisko, trvalé bydlisko, tel. č., (názov, sídlo firmy)

**OBEC .....**  
**Spoločný stavebný úrad v Bátke**  
**980 21 Bátka**

v .....

**Vec**

**Žiadosť o stavebné povolenie podľa § 58 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, § 8 a § 9 vyhl. č. 453/2000 Z. z.**

---

**I. Stavebník /-ci/**

Meno, priezvisko, titul, adresa, č.tel. :

**II. Druh, účel, miesto stavby**

Názov: .....  
 úžitková plocha stavby .....  
 podlahová plocha stavby .....  
 zastavaná plocha stavby .....  
 obostavaný priestor stavby .....

**Predpokladaný termín dokončenia stavby:**

**Rozpočtový náklad stavby:**

**III. Parcelné čísla stavebného pozemku podľa evidencie katastra: .**

druh (kultúra kat. územie

Parcelné čísla susedných pozemkov podľa evidencie nehnuteľností

K stavebnému pozemku (prípadne k existujúcej stavbe) majú stavebníci vlastnícke právo

**IV. Údaje o dokumentácii**

Projektovú dokumentáciu stavby vypracoval (uvedie sa meno, priezvisko (názov), adresa(sídlo), dátum a číslo preukazu o odbornej spôsobilosti projektanta):

**V. Údaj o tom, či sa stavba uskutočňuje**

svojpomocne: stavebný dozor bude vykonávať ):

**VI. Základné údaje o stavbe**, jej členení, technickom alebo výrobnom zariadení, budúcej prevádzke a jej vplyvu na životné prostredie a zdravie ľudí a súvisiacich opatreniach:

**VII. Zoznam a adresy účastníkov stavebného konania, ktorí sú stavebníkovi známi:**

-----  
**Meno, priezvisko a funkcia osoby oprávnenej zastupovať právnickú osobu**  
 (pečiatka, podpis) pri fyzických osobách podpisy všetkých žiadateľov

**Prílohy:**

**1. Doklady**, ktorými stavebník preukazuje, že je vlastníkom pozemku alebo stavby, alebo že má k pozemkom či stavbe iné právo, ktoré ho oprávňuje zriadiť na pozemku požadovanú stavbu alebo vykonať zmenu stavby, alebo udržiavacie práce na nej.

**2. Projektová dokumentácia stavby** vypracovaná, ak ide o stavby podľa § 45 ods.6 písm. a) zákona, postačí dokumentácia vypracovaná osobou s príslušným odborným vzdelaním. Dokumentácia stavby /projekt/, ktorú stavebník predkladá k stavebnému konaniu, obsahuje hlavne:

- a) sprievodnú správu s údajmi ktoré dopĺňajú základné údaje o stavbe uvedené v žiadosti o stavebné povolenie, s informáciami o dodržaní podmienok rozhodnutia o umiestnení stavby, ak bolo vydané,
- b) súhrnnú technickú správu, z ktorej musí byť dostatočne zrejmé,
  - navrhované urbanistické, architektonické a stavebno-technické riešenie stavby, ich konštrukčné časti a použitie stavebných materiálov,
  - požiarno-bezpečnostné riešenie
  - nároky na vodné hospodárstvo, energie, dopravu, vrátane parkovania, likvidácie odpadov a riešenia napojenia stavby na jestvujúce inžinierske siete a kanalizáciu,
  - údaje o jestvujúcich ochranných pásmach, nadzemných a podzemných objektov, vrátane inžinierskych sietí,
  - pri stavbách s prevádzkovým, výrobným alebo technickým zariadením, údaje o technickom alebo výrobnom zariadení, koncepcii skladovania, riešenia vnútornej dopravy a plôch pre obsluhu, údržbu a opravy, prípadne nároky na uskutočňovanie skúšobnej prevádzky po ukončení stavby,
  - údaje o splnení podmienok určených dotknutými orgánmi štátnej správy, ak boli obstarané pred podaním žiadosti
  - usporiadanie staveniska a bezpečnostné opatrenia, ak ide o uskutočňovanie stavebných prác za mimoriadnych podmienok,
  - spôsob zaistenia bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a bezpečnosti technických zariadení pri výstavbe aj pri budúcej prevádzke,
- c) celkovú situáciu stavby /zastavovací plán/ v mierke spravidla 1:200 až 1:500 s vyznačením hraníc pozemku, jestvujúcich stavieb na nich, podzemných inžinierskych sietí, prípojok na verejné rozvodné siete a kanalizáciu, vytyčovacie výkresy alebo plány jednoduchých, alebo drobných stavieb, prípadne ďalšie výkresy podľa charakteru a zložitosti stavby,
- d) vytyčovacie výkresy alebo potrebné geometrické parametre vyznačené v zastavovacom pláne jednoduchých stavieb
- e) stavebné výkresy podzemných a inžinierskych objektov, z ktorých je zrejmý jestvujúci a navrhovaný stav, predovšetkým pôdorysy, rezy, pohľady /v mierke spravidla 1:100/, obsahujúce jednotlivé druhy konštrukcií stavby a ich častí /napr. základy, nosné konštrukcie, schodiská, komíny, strešné konštrukcie/, polohové a výškové usporiadanie stavieb a všetkých jej priestorov, s presným vyznačením funkčného určenia, schematické vyznačenie vnútorných rozvodov a inštalácií /zdravotechnické vrátane požiarného vodovodu, silnopráúdové, slabopráúdové, plynové, teplovodné, atď. / technické zariadenia /kotelne, výťahy a pod./ úpravy a riešenia predpísané na osobitné zabezpečenie stavieb z hľadiska civilnej obrany a požiarnej ochrany. Pri stavbách prevádzkovaných, výrobných alebo technických zariadení musia stavebné výkresy obsahovať priestorové umiestnenie strojov a zariadení, vrátane komunikácií f) statické posúdenie stavby, ktoré preukazuje mechanickú odolnosť a stabilitu nosnej konštrukcie
- g) návrh úprav okolia stavby (exteriéru) a návrh ochrany zelene počas výstavby
- h) ak ide o prevádzkové stavby návrh osadenia strojov a zariadení vrátane riešenia vnútorných komunikácií
- i) ak ide o stavby s osobitnými nárokmi na uskutočňovanie, projekt organizácie výstavby, ak nepostačujú údaje uvedené v súhrnnej technickej správe.

\*. Ak stavebník žiada o stavebné povolenie postupne na jednotlivé stavby súboru, obsahuje projektovú dokumentáciu prvej stavby celkovú situáciu /zastavovací plán celého súboru stavieb, vrátane zariadenia staveniska/.

\*. Pri jednoduchých stavbách a dočasných stavbách zariadenia staveniska, môže stavebný úrad v jednotlivých prípadoch stanovený rozsah a obsah dokumentácie primerane obmedziť.

**3. Rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia** dotknutých orgánov štátnej správy a obce

**4. Doklady o rokovaní s účastníkmi stavebného konania**, pokiaľ boli predtým o stavbe vykonané

**5. Kópia všeobecne záväzného nariadenia o schválení územného plánu zóny** ak sa územné rozhodnutie nevyžaduje alebo územné rozhodnutie.

**6. Ak ide o stavbu uskutočňovanú** svojpomocou, vyhlásenie stavebného dozoru alebo kvalifikovanej osoby, že bude zabezpečovať odborné vedenie uskutočňovania stavby

**7. Správny poplatok.**

**Poznámka:**

Pri líniovej stavbe a stavbe mimoriadne rozsiahlej, s veľkým počtom účastníkov konania, môže stavebný úrad určiť počet vyhotovení podkladov /prípadne aj ich členenie/, uvedených v odstavci 1 až 7, nevyhnutných pre rokovanie hlavne s dotknutými orgánmi a obcí.

Pri jednoduchých stavbách a dočasných stavbách zariadenia staveniska môže stavebný úrad v jednotlivých prípadoch určený rozsah a obsah dokumentácie primerane obmedziť.